



# Communiqué de presse

29 août 2024

Projet immobilier

## Construction de deux immeubles locatifs à Corcelles-Cormondrèche

La Poste va entreprendre un important développement immobilier courant septembre sur sa parcelle située à Corcelles-Cormondrèche, Rue de Porcena 20. Le projet consiste en la construction de deux immeubles d'habitation comprenant 27 logements au total, deux surfaces commerciales et un parking souterrain. Dans le cadre de ce projet, la filiale postale sera démolie dès mars 2025 mais une solution sera trouvée afin de continuer à assurer un service postal dans la localité. Les travaux devraient être terminés courant 2027.

Le projet immobilier de la Poste à Corcelles-Cormondrèche consiste à remplacer le bâtiment actuel devenu vétuste par deux immeubles locatifs dans ce quartier offrant un potentiel de développement intéressant. De quatre étages chacun, ils comprendront au total 27 logements de 1,5 pièce à 4,5 pièces et une surface commerciale par bâtiment. Un parking souterrain permettra en outre d'accueillir une trentaine de voitures et 50 places pour vélos sont également prévues. Le projet respecte des standards élevés de construction durable et sera doublement labelisé. Située au sud du village à environ 400 mètres de la gare, la parcelle de la Poste, sise Rue Porcena 20, s'étend sur quelque 3'400 m<sup>2</sup>.

Les travaux se dérouleront en trois étapes : après des travaux préparatoires menés cette année et qui n'impacteront pas le fonctionnement de la filiale postale, la démolition du bâtiment actuel débutera en mars 2025. La construction des deux nouveaux immeubles débutera à l'été 2025. Selon le calendrier prévisionnel, les travaux devraient durer trois ans et se terminer courant 2027 avec l'entrée des premiers locataires.

### Démolition de la filiale postale

Actuellement seule la filiale postale de Corcelles-Cormondrèche occupe le bâtiment. Les facteurs ont quitté les lieux en janvier 2023 dans le cadre d'un regroupement à l'office de distribution de Bôle. Et les trois locataires artisans ont déjà libéré depuis longtemps les locaux industriels qu'ils occupaient.

La filiale postale de Corcelles-Cormondrèche est vouée à être démolie dès mars 2025 dans le cadre des travaux. Toutefois, une solution alternative sera proposée pour continuer à assurer une desserte postale dans la localité et la population sera informée en temps utiles.

### Renseignements

Corinne Tschanz, Responsable Communication Arc jurassien et Vaud  
[corinne.tschanz@poste.ch](mailto:corinne.tschanz@poste.ch), Tél. 058 386 46 05 ou 079 466 89 69